

Tomteutnyttelse:  
 Brutto tomt=945+679=1624 kvm

Reg vei 24,9x4,5=112 kvm  
 Netto tomt=1512 kvm

Eks.bolig = 69 kvm  
 Hus 1-2 = 136 kvm  
 Hus 3 = 68 kvm  
 En garasje = 18 kvm  
 4 biler på ter. = 72 kvm  
 Sum = 363 kvm

Tomteutnyttelse=  
 $363/1512=0,2400$   
 Bya=24,00%

Uteoppholdsaral:  
 Netto tomt = 1512 kvm

Bygninger = 291 kvm  
 Trapper = 21 kvm  
 Kjøreadkomst = 300 kvm  
 Sum = 612 kvm

Uteopph= 1512-612=900 kvm  
 Krav = 300+(2x200)= 700 kvm

Harde flater  
 $(291+21)/1512=20.63\%$

Bergning av terreng

HUS 1-2  
 167,6+167,3  
 167,5+167,1  
 167,1+166,6  
 166,1+166,2  
 /8= 166,96

Gulv 1 etg=167,3

HUS 3  
 167,0+167,4  
 166,4+166,0=  
 /4=166,46

Gulv 1 etg=166,9

160/211+1046  
 Kåres vei 22 A+B

Mål:1:500

Dato: 02-05-18

Siv.ark. Nils Haugrud,  
 Øvre Slottsgt 14, 0157 Oslo  
 Tlf 9518 9518 nhaugrud@online.no

